

Додаток 1
до рішення LXXIV сесії
Олексіївської сільської ради VIII
скликання
05 серпня 2026 року № 4966

ЛОТ № 35
земельних торгів в електронній торговій системі

Назва	Опис
Назва лота	Земельна ділянка водного фонду в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом
Право, яке виставляється на торги	оренда
Місце знаходження	за межами села Картамиш на території Олексіївської сільської ради Лозівського району Харківської області
Кадастровий номер	
Площа, га	
Цільове призначення	10.07 для рибогосподарських потреб
Тип власності	комунальна
Обмеження/обтяження/сервітути	Прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах
Строк користування	10 років
Нормативна грошова оцінка, грн	
Орендна плата за водний об'єкт	
Стартова ціна лота, грн	
Розмір реєстраційного внеску, грн	
Розмір гарантійного внеску, грн	
Сума витрат (видатків), здійснених на підготовку лота, що підлягає відшкодуванню Переможцем торгів, грн	
Період проведення торгів	серпень- вересень 2026 року
Інші документи та матеріали на лот. З моменту введення в дію нової нормативної грошової оцінки (з 01.01.2025 року) розмір річної орендної плати за земельну ділянку водного фонду в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом змінюється шляхом внесення змін до договору оренди. Обов'язкові умови використання земельної ділянки: 1) дотримання вимог та обмежень, зазначених у проекті землеустрою та паспорті водному об'єкту, які мають бути враховані при використанні території; 2) дотримання ст. 20, 22, 103, 125, 126 Земельного кодексу України; 3) дотримання вимог ч. 5 ст. 53 ЗУ «Про природно-заповідний фонд України»; 4) дотримання вимог ст. 51, 86 Водного кодексу України; 5) при необхідності зняття ґрунтового покриття із земельної ділянки, дотримуватися вимог ст. 168 Земельного кодексу України.	

Олексіївський сільський голова

Анатолій СТРАХОВ

Сергій Неплюєв