

ДОДАТКОВА УГОДА
до договору оренди землі № 6/н від 10.10.2019 року
кадастровий номер 6324581500:08:000:0055

с. Олексіївка
Лозівського району
Харківської області

« » квітня 2026 року

Орендодавець **Олексіївська сільська рада Лозівського району Харківської області**, в особі сільського голови **СТРАХОВА Анатолія Анатолійовича**, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з одного боку, та орендар, **ФЕРМЕРСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО «ГРУЩЕНКА ВОЛОДИМИРА ПЕТРОВИЧА»** в особі голови **ДРОБИША Сергія Григоровича**, що діє на підставі Статуту, з другого, за згодою сторін, на підставі рішення LXIX сесії Олексіївської сільської ради VIII скликання № _____ від 24.04.2026 року, уклали додаткову угоду про наступне:

1. Викласти в новій редакції:

- преамбулу Договору: **«Олексіївська сільська рада Лозівського району Харківської області (код ЄДРПОУ 04398519), в особі Олексіївського сільського голови СТРАХОВА Анатолія Анатолійовича, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», далі Орендодавець, з одного боку, та Орендар, ФЕРСЕРСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО «ГРУЩЕНКА В.П.» (код ЄДРПОУ 37646497), в особі голови господарства ДРОБИША Сергія Григоровича, що діє на підставі Статуту господарства, з другого боку, уклали цей договір оренди земельної ділянки про наступне:**

- пункт 1 Договору: **«Орендодавець надає, а орендар приймає в строкове платне користування земельну ділянку сільськогосподарського призначення із земель комунальної власності (угіддя рілля), код (КВЦПЗ:01.01) для ведення сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться за межами населених пунктів на території Олексіївської сільської ради Лозівського району Харківської області»;**

- пункт 5 Договору: **«Нормативна грошова оцінка земельної ділянки станом на 16.04.2026 року відповідно до витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки складає 238949,07грн (двісті тридцять вісім тисяч дев'яtsel сорок дев'ять грн 07 коп)»;**

- пункт 8 Договору: **«Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років або до 10.10.2033 року. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар зобов'язаний письмово (листом-повідомленням) повідомити про це орендодавця не пізніше ніж за 30 (тридцять) днів до закінчення строку дії договору про намір продовжити його дію»;**

- пункт 9 Договору: **«Орендна плата вноситься Орендарем на рахунок місцевих бюджетів, відповідно до вимог Податкового та Бюджетних кодексів України, у грошовій формі, в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що становить 28673,89 грн (двадцять вісім тисяч шістсот сімдесят три грн 89 коп) на рік».**

2. Усі інші умови Договору залишаються незмінними.

3. Ця додаткова угода набирає чинності з моменту її підписання сторонами, є невід'ємною частиною Договору оренди земельної ділянки № 6/н від 12.06.2019 року і складена у двох примірниках, по одному примірнику для кожної із сторін.

Реквізити та підписи сторін

Орендодавець

Орендар

Олексіївська сільська рада Код ЄДРПОУ 04398519 Місце знаходження юридичної особи: 64122, вул. Центральна 18, с. Олексіївка Лозівський район, Харківська область Орендну плату сплачувати: р/р UA738999980334109812000020623 отримувач: ГУК Харківської області Код отримувача: 37874947 Код платежу: 18010900 Призначення платежу: Орендна плата з юридичних осіб	ФЕРМЕРСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО «ГРУЩЕНКА ВОЛОДИМИРА ПЕТРОВИЧА» код ЄДРПОУ 37646497 Місце знаходження юридичної особи: 64131 Україна, вул. Приміська, буд. 101, с. Грушине, Лозівський район, Харківська область
---	---

Підписи сторін

Олексіївський сільський голова

Від Орендаря

_____ **Анатолій СТРАХОВ**
м.п. (підпис)

_____ **Сергій ДРОБИШ**
м.п. (підпис)

**АКТ ПРИЙОМУ–ПЕРЕДАЧІ
ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ****с. Олексіївка****« » квітня 2026 року**

Ми, що нижче підписалися, Орендодавець - Олексіївська сільська рада Лозівського району Харківської області, в особі сільського голови СТРАХОВА Анатолія Анатолійовича, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з одного боку та Орендар – ФЕРМЕРСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО «ГРУЩЕНКА В.П.» в особі голови ДРОБИША Сергія Григоровича, що діє на підставі Статуту, з другого боку, склали цей акт проте, що Орендодавець передає, а Орендар приймає земельну ділянку кадастровий номер 6324581500:08:000:0055, площею 7,3834 га, яка розташована за межами населених пунктів на території Олексіївської сільської ради Лозівського району Харківської області. Земельна ділянка повністю придатна для використання за цільовим призначенням згідно договору оренди земельної ділянки.

**Земельну ділянку
передав:****Земельну ділянку
приймав:****Олексіївський сільський голова****ФГ «ГРУЩЕНКА В.П.»**

_____ Анатолій СТРАХОВ
м.п. (підпис)

_____ Сергій ДРОБИШ
м. п. (підпис)